



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 73 - ПР / 2016г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал.1, т. 1 във връзка с ал.3 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда*, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС)*, чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закон за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40 ал. 4 във връзка с чл.2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата по ОВОС* и чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и Становища от Басейнова Дирекция „Източно-беломорски район“ Пловдив и РЗИ – Кърджали

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на бензиностанция в ПИ № 44080.12.226, землище на с. Лозенградци, общ. Кирково“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител: „Петрол Инвест Трейдинг“ ООД, гр. Кърджали, ул. „Христо Ботев“ № 47

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на бензиностанция, магазин и заведение за бързо хранене в землище на с. Лозенградци, общ. Кирково. Площадката, на която ще се изгради обекта е разположена непосредствено до първокласния републикански път I-5 /Русе – Велико Търново – Габрово – Стара Загора – Хасково – Кърджали – ГКПП Маказа/. Общата площ на ПИ № 44080.12.226 е 7959 кв.м. Към настоящият момент е с начин на трайно ползване: „за друг вид застрояване“. ИП включва изграждането на: бензиностанция с 5 колонки /2 бензин, 2 дизел и 1 газ/, магазин, заведение за бързо хранене, санитарен блок с тоалетни и душ-кабини и паркинг за лични автомобили. За реализацията на настоящото инвестиционно предложение не са необходими допълнителни площи. Временните строителни площадки ще бъдат разположени в свободните от застрояване площи в имота. Ще се изгради пътна връзка, като е предвиден габарит за отделяне на част от площадката за локално платно. Ще се обособи вход чрез забавителен шлюз и изход чрез ускорителен шлюз. Горивата ще се съхраняват в подземни резервоари – 4 бр. с вместимост до 20 куб.м. Ще има и надземен резервоар за газ – пропанбутан с вместимост до 1 куб.м. Водите от заведението за бързо хранене, тоалетни, душеве както и дъждовни води ще преминават през каломаслоуловител, след което ще постъпват във водоплътна яма. Водоснабдяването по време на строителството ще се извършва с цистерни. Предстои изграждане на сондажен кладенец. Той ще осигури водоснабдяването на обекта по време на неговата експлоатацията. Кладенецът ще бъде разположен на площадката на обекта. Той ще осигурява нуждите от питейни води и води за противопожарни цели. Необходимите количества са в размер на 5-6 кум.м. ден. Координатите



на сондажният кладенец са: Изток 9415467,903 Север 4505616,139, кота терен 576,43 м. /система БГ 1970/. Предполагаемата дълбочина на сондажа е около 8 м.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че ПИ №44080.12.226 по КК на с. Лозенградци, общ. Кирково, в които се предвижда изграждане на бензиностанция **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в обхвата на **защитена зона BG0001032 „Родопи Източни“**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)* и **подлежи** на процедура по **оценка съвместимостта** му с предмета и целите на опазване в горечитираната защитена зона, по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 (т. 3, буква „в“) на *ЗООС* и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на бензиностанция с 5 колонки /2 за бензин, 2 за дизел и 1 за газ/, магазин, заведение за бързо хранене, зелени площи с детски кът, санитарен блок с тоалетни и душ-кабини и паркинг за лични автомобили.

2. На площадката се предвижда поставяне на 5 броя колонки - 2 за бензин, 2 за дизел и 1 за газ пропанбутан. Те ще са разположени на два острова и покрити с козирка. Резервоарите за бензин и дизел ще са подземни с обем до 20 куб.м, ще има и надземен резервоар за газ пропанбутан с вместимост 1 куб.м.

3. Ще се изгради пътна връзка, като е предвиден габарит за отделяне на част от площадката за локално платно. Ще се обособи вход чрез забавителен шлюз и изход чрез ускорителен шлюз. Не се налага изграждането на нова пътна инфраструктура извън имота, в който ще се реализира обекта. Имотът прилежи с републикански път I-5/ Русе – Велико Търново – Габрово – Стара Загора – Хасково – Кърджали – ГКПП Маказа/.

4. Водоснабдяването на обекта по време на неговата експлоатация ще се осигурява чрез сондажен кладенец. Кладенецът ще бъде разположен на площадката на обекта. Той ще осигурява нуждите от питейни води и води за противопожарни цели. Необходимите количества са в размер на 5-6 м³/ден. Координатите на сондажният кладенец са: Изток 9415467,903 Север 4505616,139, кота терен 576,43 м. /система БГ 1970/. Предполагаемата дълбочина на сондажа е около 8 м.

5. Отпадъчните води ще се формират от дейността на заведението за бързо хранене, тоалетни и душ кабинни и ще са в размер до 1 м³/ден. Тези води ще се заустват във водоплътна яма. Дъждовните води ще преминават през каломаслоуловител и също ще се отвеждат във водоплътната яма.

6. Строителството ще се изпълнява по традиционен начин, като при изкопните работи ще бъде депониран хумусния пласт, който ще се оползотвори при озеленяването на обекта.

Основите ще са от стоманобетон. Съоръженията и инсталациите ще се доставят фабрично заготовени, като на обекта ще се извършва само монтаж.

7. При изкопните работи ще се извършва оросяване на площадката и пътищата. При строителството ще се ползват готови заготовки, като замърсяващите процеси ще са сведени до минимум както по отношение на прах, отпадъци и отпадъчни води така и от шум.

8. Отпадъците, образувани при строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третираны при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

9. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната му експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

10. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционното предложение както и обстоятелството, че са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействие на инвестиционното предложение върху околната среда или т. нар. кумулиране с други сходни предложения.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на бензиностанция в ПИ № 44080.12.226, землище на с. Лозенградци, общ. Кирково.

2. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Източно-беломорски район“ – Пловдив с изх. № КД-04-282/18.07.2016 г. инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда при спазване на поставените в настоящото решение условия.

3. ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „река Върбица и притоците от гр. Златоград до устие“ с код **BG3AR400R074**. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3 буква „б“ от ЗВ.

4. ИП попада в подземно водно тяло „Пукнатинни води-Централно Родопски комплекс“ с код **BG3G00000Pt046**.

5. Подземно водно тяло с код **BG3G00000Pt046** е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта на опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G00000Pt046** е запазване на доброто химично състояние.

6. Степента на въздействие от реализацията на ИП върху водите и водните екосистеми е преценена като незначителна при спазване на посочените условия. Основен мотив за това е мащаба и вида на дейността на ИП.

7. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданият имот, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

8. Естеството на намерението не предполага въздействие върху чувствителни, уязвими, защитени и санитарно - охранителни зони. В резултат от реализиране на инвестиционното намерение, не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че ПИ №44080.12.226 по КК на с. Лозенградци, общ. Кирково, в който се предвижда изграждане на бензиностанция **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в обхвата на **защитена зона BG0001032 „Родопи Източни“**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания.

2. На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на бензиностанция в ПИ №44080.12.226 по КК на с. Лозенградци, общ. Кирково, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

- ✓ Предвид, че имотът е с НТП за друг вид застрояване и е в урбанизирана територия не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до увреждане и/или унищожаване на природни местообитания предмет на опазване в защитена зона BG0001032 „Родопи Източни”.
- ✓ Инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитена зона BG0001032 „Родопи Източни”, както и до увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната, т.к. е в непосредствена близост до съществуващ път.
- ✓ Не се очаква инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.
- ✓ Не се очаква генерираните при реализацията и експлоатацията на бензиностанцията, вид и количества шум, емисии и отпадъци да надвишават значително същите към момента, поради което няма да доведат до значително отрицателно въздействие, включително значително увеличаване на безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализиране на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

2. Съгласно становище на РЗИ Кърджали с изх. № К-1708#1/26.08.2016г. реализацията на ИП няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

3. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

4. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение община Кирково и кметство с. Лозенградци, а чрез тях и засегнатото население.

2. Осигурен е обществен достъп до изготвената информация по приложение 2 чрез община Кирково и кметство с. Лозенградци в изпълнение изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС*. С писмо изх. № 66-00-1486/08.09.2016г. Община Кирково уведомяват РИОСВ-Хасково за начина и мястото на обявяване на информацията по Приложение №2 и че в законно установения срок не са постъпили жалби и възражения относно разглежданото инвестиционното предложение.

3. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ – Хасково в законно установеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

И ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

2. Да не се допускат сечи на естествена дървесна растителност по бреговете и островите в реката, както и естествена речна и крайречна растителност.

3. Отвеждането на отпадъчните води от ИП да се извършва във водооплътна изгребна яма.

4. Да се сключи договор с лицензирана фирма за периодично извозване на отпадъчните води от водооплътната яма до съществуваща ПСОВ.

5. Водата от сондажния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по **разрешителен режим, съгласно чл.50, ал.7, т.1 и т.2 от Закона за водите.**

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково, до 14 – дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Хасково пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 – години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

Дата: 12.09.2016г.